

**Satzung der Gemeinde Südlohn über die  
Festlegung der Gemeindegebietsteile  
und die Höhe des Geldbetrages zur Ablösung von Stellplatzverpflichtungen  
gem. § 47 Abs. 5 BauONW (Stellplatzablösesatzung)  
vom 23.06.1994  
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.12.2001**

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung vom 15.06.1994/12.12.2001 aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), und des § 51 Abs. 4 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 01.03.2000 (GV NW S. 232; jeweils in der z.Z. gültigen Fassung folgende Satzung beschlossen:

§ 1

- (1) In der Gemeinde Südlohn werden folgende Gemeindegebietsteile nach § 47 Abs. 5 Bau0 NW festgelegt:
- |                           |                                                                        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Gemeindegebietsteil I:    | Ortskern Südlohn                                                       |
| Gemeindegebietsteil II:   | sonstige Wohnbauflächen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Südlohn |
| Gemeindegebietsteil III : | Ortskern Oeding                                                        |
| Gemeindegebietsteil IV:   | sonstige Wohnbauflächen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Oeding  |
| Gemeindegebietsteil V:    | Gewerbeflächen in den Ortsteilen Südlohn und Oeding                    |
- (2) Die Gemeindegebietsteile nach Abs. 1 erhalten folgende Abgrenzungen:
- |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemeindegebietsteil I:          | Kirchstraße, Kirchplatz, Katerhook, Holzstraße, Grüwwel, Nordring, Südring, Nordwall, Südwall von der Schlinge bis zum Kirchplatz, Bahnhofstraße von der Schlinge bis zur Eschstraße                                                                                                                                                                                                                     |
| Gemeindegebietsteil III:        | Jakobistraße von Woortweg bis Winterswyker Str., Winterswyker Str. von Jakobistr. bis Dahlkamp, Mühlenstr., Panofen von der Winterswyker Str. bis zur Pfarrer-Becker-Str., Pfarrer-Becker-Str., Burgring und Burgplatz                                                                                                                                                                                   |
| Gemeindegebietsteil V:          | Rudolf-Diesel-Str., Ossenschloge von der Ramsdorfer Str. bis Wasserlauf Nr. 1600, Hans-Böckler-Str., Eichendorff-str. von der Ramsdorfer Str. bis zur Schlinge, Ramsdorfer Str., Robert-Bosch-Str., Lerchenweg von der Robert-Bosch-Str. bis zum Weseker Weg, Weseker Weg vom Lerchenweg bis zum Wasserlauf Nr. 1200, Amselstr. von der Robert-Bosch-Str. bis zur Drosselstr. Woortweg, Industriestraße, |
| Gemeindegebietsteile II und IV: | Die übrigen Wohnbauflächen innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile, soweit sie nicht zu den Gemeindegebietsteilen I und III gehören.                                                                                                                                                                                                                                                            |

§ 2

Unter Zugrundelegung eines Vom-Hundert-Satzes von 80 % der durchschnittlichen Herstellungskosten einschl. der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz wie folgt festgesetzt.

Gemeindegebietsteil I:	4.213,00 €
Gemeindegebietsteil II:	3.108,50 €
Gemeindegebietsteil III:	3.599,00 €
Gemeindegebietsteil IV:	3.313,00 €
Gemeindegebietsteil V:	2.536,00 €

§ 3

Diese Satzung tritt 01. Januar 2002 in Kraft.